

2025年即墨区脱贫攻坚期债权投资类项目资金收回项目（第五批）汇总表

序号	项目名称	项目单位	实施地点	实施期限	主要建设任务	资金规模及来源（万元）					绩效目标	受益对象		联农带农机制
						上报预算金额	预算审核金额	2019年度花乡药谷项目收回资金	2020年度向阳湖项目收回资金	镇、村自筹资金		村数	人数	
1	2025年度即墨区大信街道农产品保鲜存储项目	青岛市即墨区大信街道办事处	即墨区大信街道新花园村（青威路南190米，青新高速东650米）。	2025年8月至11月底	1、新建冷库50m*25m*7.5m的土建安装工程（含钢结构、地面、墙面、保温等）及安装（电气、风幕机等）项目； 2、铺设18cmC30混凝土路面1800m²，及配套给排水、电气、消防工程等； 3、安装3套15P中温制冷机组（含配套）及安装1套5P低温制冷机组（含配套）。	384.87	371.83	200	170	1.83	1. 数量指标 新建冷库≥1250m²，安装15P中温制冷机组≥3套，安装5P低温制冷机组≥1套，硬化路面≥1800m²。 2. 质量指标 确保项目各项成果均达到合格标准，实现高质量交付。 3. 成本指标 本项目概算总投资<384.87万元。 4. 时限指标 确保项目在11月底完工验收，达到预定目标。 5. 满意度指标 实现项目村内周边群众满意度达95%以上。	10	56326	本项目通过新建冷库可解决农产品存储难题，实现错峰上市，提高农产品附加值与经济效益，为实现长远持续发展、产业结构调整和发展功能农业夯实基础；项目建成后采取村庄出租经营模式，为村集体带来稳定收入，增强经济实力；直接创造8个长期就业岗位，带动运输、包装等关联产业发展，解决村民就业问题，拓宽村民收入来源；保障农产品新鲜度与质量，满足村民和市场多样化需求，提升消费者满意度，增强市场竞争力；新建冷库还能减少农产品腐烂变质，推动农业生产方式转变，改善农村生态环境质量，推动村庄可持续发展，实现项目村内周边群众满意度达95%以上，形成产业与农民利益紧密联结、相互促进的良性机制。
2	2025年即墨区段泊岚镇优质农产品加工销售基地	青岛市即墨区段泊岚镇人民政府	即墨区段泊岚镇段泊岚中学北100米。	2025年9月至2026年4月底	1、新建加工车间1440m²（60m*24m*7m）、物流仓库400m²（40m*10m*7m）的土建（含钢结构、地面、门窗等）及安装（强弱电、消防等）项目； 2、改建产品销售中心、值班室1503.16m²； 3、铺设18cm混凝土路面2058.98m²，铺设15cm混凝土路面639.46m²，铺设5cm细粒式沥青混凝土639.46m²。 4、新建室外安装工程含铺设电缆及配管、配套给排水、消防、雨水工程。	536.86	519.38	63.8	430	25.58	1. 数量指标 新建加工车间>1440m²，物流仓库≥400m²；改建产品销售中心、值班室≥1503.16m²；道路硬化≥2600m²，铺设沥青≥600m²。 2. 质量指标 项目验收合格率100%。 3. 成本指标 本项目概算投资<536.86万元。 4. 时限指标 本项目各项任务需按时、高质量完成，确保于2016年4月底完工并达到竣工验收标准。 5. 满意度指标 项目区内周边群众满意度>95%。	9	59603	本项目聚焦段泊岚镇农产品产业发展痛点，通过建设优质农产品加工销售基地，对玉米、花生、毛豆、辣椒等农产品深加工，构建起涵盖种植、收购、加工、销售的全产业链模式，实现从“初级产品外销”到“深加工增值”转型，提升产品附加值与差异化竞争力；同时，以标准化加工车间、物流仓库等建设推动产业升级，带动周边种植规模化、标准化发展，形成产业集群效应。在销售上，依托“线上电商平台+线下门店+传统批发”的多元化渠道，减少对单一批发市场依赖，拓宽市场覆盖范围，提升抗风险能力。 项目运营后，预计每年提供200余个就业岗位，其中脱贫享受政策和动态监测人口就业30余人，为农村劳动力提供家门门口就业增收机会。通过进一步加工，提升农产品附加值，预计销售额约2000万元，实现年租赁收益约25万元
3	2025年通济街道办事处八里庄村充电桩产业发展项目	青岛市即墨区通济街道办事处	通济街道办事处八里庄村	2025年9月至2025年12月	建设一套华为直流分体充电DS480-480LCNA1 8枪，新增一台630KVA变压器等	43.26	42.04		40	2.04	1. 数量指标 新建充电桩8支 2. 质量指标 项目建设质量验收合格 3. 成本指标 建设成本5.41万元/支 4. 时限指标 项目完成时限12月底 5. 经济效益指标 年增加集体收入4.4万元 6. 社会效益指标 受益人口数>16252人 7. 满意度指标 帮扶对象满意度>95%。	3	16252	通过在八里庄村新建充电桩项目，可为周边居民、附近务工人员、村民提供方便的充电业务，村庄依托土地租赁、充电收益，增加集体收入约4.4万元，同时增加周边居民汽车充电便利性，方便了居民日常通勤。
4	2025年即墨区鳌山卫街道白庙村光伏发电产业项目	青岛市即墨区鳌山卫街道办事处	即墨区鳌山卫街道办事处政府驻地南侧广场	2025年9月至11月底	1.新建钢结构车棚518m²（钢柱、钢梁、钢檩条、钢支撑等）； 2. 太阳能光伏发电106kw系统（含单晶硅635WP、光伏并网柜1台、逆变器、桥架100*100、MPP管、连接器、配套线缆等）项目； 3. 铺设15cmC30混凝土路面501.72m²。	52.54	51.00		50	1.00	1. 数量指标 太阳能光伏发电106kw系统；单晶硅635WP、光伏并网柜1台、逆变器、桥架100*100、MPP管、连接器、配套线缆等；新建钢结构车棚>518m²；硬化路面>500m²。 2. 质量指标 确保项目各项成果均达到合格标准，实现高质量交付。 3. 成本指标 本项目概算总投资<52.54万元。 4. 时限指标 确保项目在11月底完工验收，达到预定目标。 5. 满意度指标 实现项目村内周边群众满意度达95%以上。	1	6017	在产业发展方面，在产业发展方面，项目建设106kW分布式光伏发电系统，预计年发电量约12.72万度。稳定的电力供应满足单位用电需求，剩余电量并入国家电网，单位用电按能源管理模式结算，年收益约3.5万元，上网电量年收益约0.5-1万元，为村集体带来持续稳定收入，推动村集体经济壮大。 在促进就业方面，项目建设与运营期间，为村民提供光伏电站技术维护等技术类岗位，还设立光伏板清洗巡检安保巡察等服务类岗位，优先面向困难群众等，实现家门口就业与弱有所扶。 在收益分配方面，项目预计每年为村庄创造约3-4万元收益，有效增强村集体经济实力，助力村庄建设与公共服务。同时，部分收益用于困难群众临时救助，防止返贫，推动脱贫攻坚与乡村振兴有效衔接。
合 计						1017.53	984.25	263.80	690.00	30.45		23	138198	